

BYGCOM

STYRKE • HOLDBARHED • INNOVATION

FORRETNINGSBETINGELSER

Retningslinjer og vejledning ved indgåelse af samarbejde med BYGCOM A/S

Indhold

1 Retningslinjer for BYGCOM's arbejde.....	2
2 Retningslinjer for Arkitektens arbejde	2
3 Hvad leverer BYGCOM ikke	3
4 Hvad leverer BYGCOM.....	3
Bilag 1 – Tegningseksempler	4

1 Retningslinjer for BYGCOM's arbejde

- Arbejdet påbegyndes ved modtagelse af depositum (jf. fremsendte tilbud), sammenhængende med en positiv kreditvurdering på det samlede beløb. Alternativt andre garantiformer.
- Produktionen bliver ikke påbegyndt før der foreligger skriftlig accept fra kunden. F.eks. via. E-mail.
- Elementer designes udelukkende ud fra det modtagne tegningsmateriale samt beskrivelser. Der kontrolleres ikke:
 - Modulmål
 - Muremål
 - Vinduesmål
 - Højdegrænseplaner
 - Faldopbygninger
 - Opkanter
 - O. lign.
- Alt kommunikation sker skriftligt og i samarbejde med den projektansvarlige. Ved henvendelse, husk da at angive projektnummer i mailens emnefelt.
- BYGCOM foretager ikke statiske designændringer, medmindre der foreligger en skriftlig accept fra kunden. Hos BYGCOM bestræber vi os altid på, at løse problematikker uden at ændre på bygningens form. I særlige tilfælde kan dette dog være nødvendigt.
- BYGCOM forudsætter at det forudgående fundaments arbejde er udført korrekt. Er der ujævnheder på soklen skal disse udlignes så de overholder standarderne i "Dansk byggeri's – Hvor går grænsen – Beton, in situ-arbejder".

2 Retningslinjer for Arkitektens arbejde

Når BYGCOM skal udforme produktionstegninger foregår det i et internt 3D program. Hertil er det nødvendigt, at følgende kriterier for det udleverede materiale er overholdt.

Forudsætninger og generelt

- I de tilsendte tegninger skal det fremgå, hvilke materiale de forskellige bygningsdele består af, samt dimensionerne hertil. Således kan vores ingeniør beregne de korrekte laster i projektet.
- Ved projektering i AutoCad skal alle højder og niveauforskelle synliggøres, såfremt disse ikke fremgår af snit eller facadetegninger (Se også bilag 1). Eksempler her på:
 - Halvmure
 - Vinduer, placering over gulv
 - Døre, hvis specielle krav til dørhøjder eller bredder. Herunder også hvis gulvbelægning er gennemgående og mere end 12mm
 - Forsatsvægge
- Vinduesmål og fugebredde skal fremgå af plantegning og/eller facadetegninger
- BYGCOM tegner på timebases i det omfang det kræves, for at kunne skabe tilstrækkelige produktionstegninger. Her afregnes 450,- pr. time. BYGCOM er uden ansvar for projekteringen, BYGCOM tegner kun med henblik på produktionstegninger.

Programmer og filtyper:

- Alle målfaste AutoCad tegninger samt Revitmodeller accepteres. Hertil også filer der kan konverteres til en af disse programmer.

Følgende tegninger er påkrævet:

- Plantegninger for alle etager, herunder også tag plan (BYGCOM stålelementer anføres som vist på bilag 1).
- Snitte tegninger i det omfang det er nødvendigt. Snitte tegninger skal belyse højdeforskelle og konstruktionsløsninger.
- Detaljer (i det omfang det er nødvendigt).

3 Hvad leverer BYGCOM ikke

Der gøres opmærksom på at BYGCOM ikke er ansvarlig for følgende:

- Tryktætte bygninger.
- Fuger imellem elementsamlinger, ved vinduer og langs sokkel.
- Statiske beregninger for vinduespartier.
- Statisk støtte til vinduespartier med mindre dette fremgår specifikt af projekt materialet. Tryk- og vægtlaster skal herved være oplyst.
- Montageplader omkring vinduer og døre – Kan tilkøbes jf. fremsendte tilbud.
- Udbedring af ujævnheder på sokler.
- Kran og transport - Kan tilkøbes (BYGCOM er uden ansvar for tilkørselsforhold).

4 Hvad leverer BYGCOM

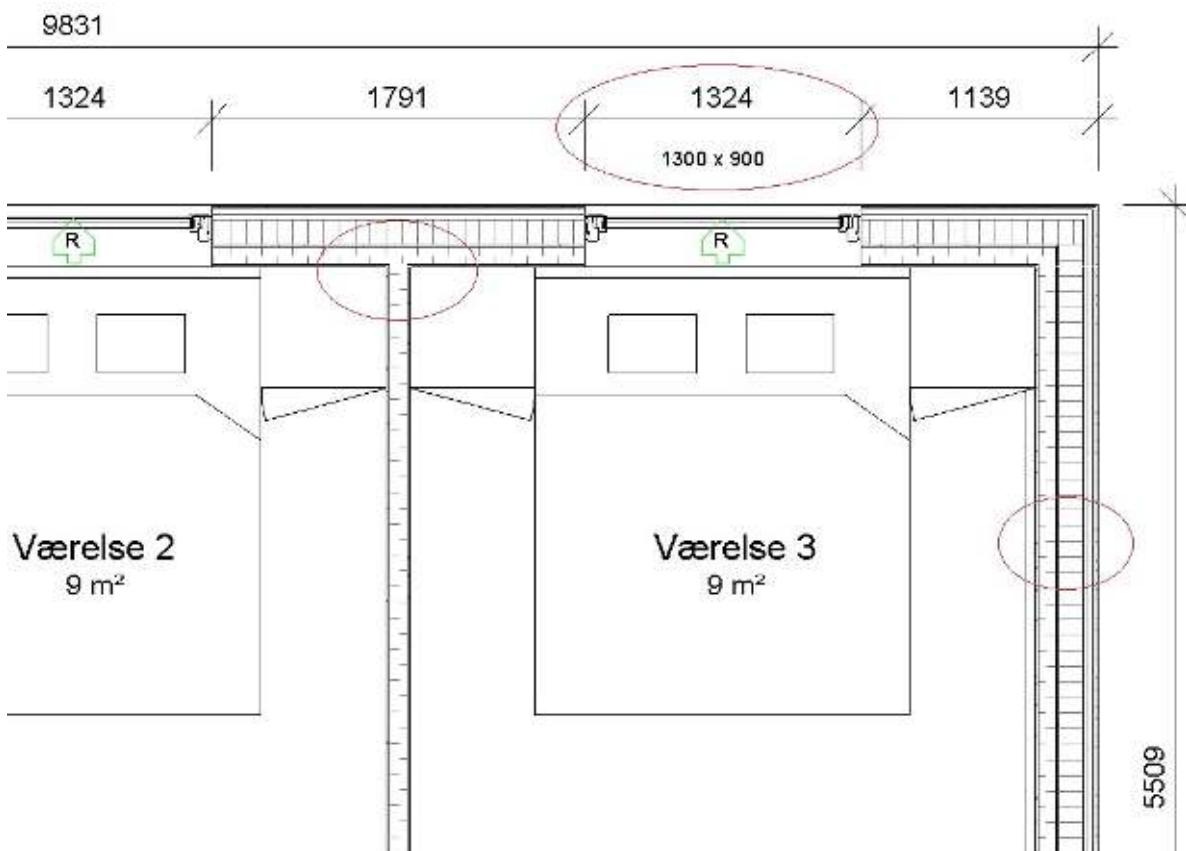
- Elementer jf. udleverede tegningsmateriale (Se evt. detaljeløsninger på www.bygcom.com):
 - Ydervægselementer
 - Skillevægselementer
 - Dækkonstruktioner
 - Tagkonstruktioner
- Statiske beregninger for BYGCOM-system ud fra de oplyste laster.
- Transport – Hvis dette fremgår af tilbuddet (Skader under transport dækkes ikke af BYGCOM A/S).
- Stålelementer der overholder kravene iht. "Hvor går grænsen – Træ, lette facadeelementer".
- Komplet tegningssæt.
- 3D Visualiseringer af det projekterede i BYGCOM-elementer.
- Montagelister.

NB: BYGCOM er ikke ansvarlig for afstivning af elementer under montage. BYGCOM tager først ansvar for det leverede når bygningen er færdig.

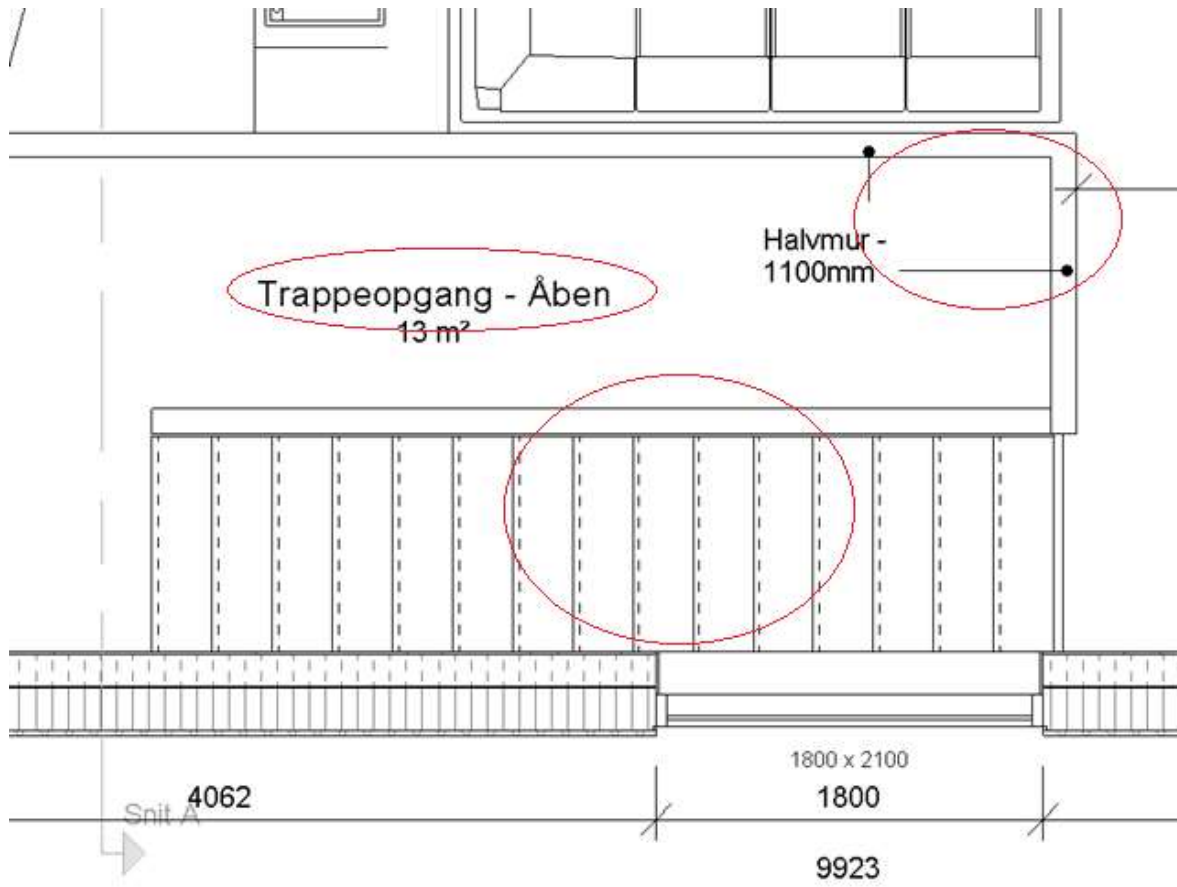
Bilag 1 – Tegningseksempler

Nedenfor er vist et udklip fra en plantegning. Følgende er vigtigt at fremhæve:

- *Vinduesmål og placering* - Hvis ikke vinduesmål er angivet i forbindelse med en vinduesopstalt eller lign. Så bedes disse oplyses på plantegningen. Ligeledes i hvilken højde vinduet placeres hvis dette ikke fremgår af opstalter eller snit.
- *Placering af ydervægge* – I forbindelse med projekteringen er det vigtigt at fremhæve hvordan de enkelte bygningsdele er opbygget. Ved projektering angives tydeligt hvor i konstruktionen BYGCOM elementerne er placeret. Bemærk: BYGCOM elementer til skillevægge samt ydervægge optegnes som 89mm (medmindre andet er aftalt).
- *Målsætninger generelt*



- *Vægge i anden højde* – Hvis der er vægge i projektet som har en anden højde end til loft, angives dette på planen.
- *Åbne arealer* – Er der åbne arealer i etagedæk eller tagkonstruktioner angives dette på tegningen.
- *Trapper og rækværk* – Ønskes trapper og rækværk udført i BYGCOM elementer bedes dette fremhævet på tegningen således dette kan tænkes ind i den samlede løsning.



BYGCOM

STYRKE • HOLDBARHED • INNOVATION

BYGCOM A/S • Hulvej 31B • DK - 6731 Tjæreborg

Telefon: (+45) 71 99 34 42 • Mail: info@bygcom.com • Site: www.bygcom.com